

**AVTALE OM AKSJEOVERDRAGELSE**  
**- salg/kjøp av B-aksjer i MuskenSenter Energi AS -**  
**- 01.08.2017 -**

**1. Partene**

Selger: MuskenSenter AS  
Org.nr.: 829235412  
Adresse (adm.kontor): Sjøgata 38  
Postnr./sted: 8006 Bodø  
Kontonr.: 4509 10 64840

Kjøper: \_\_\_\_\_  
Fødsels dato / Org.nr. \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_  
Postnr./sted: \_\_\_\_\_  
E-post: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Kontonr.: \_\_\_\_\_

**2. Bakgrunn**

MuskenSenter Energi AS skal forestå prosjektutvikling / søknad om konsesjon for Lappland Kraftverk (Lappland Kraft AS (sus)), Fauske kommune i Nordland fylke.

Prosjektutviklingskostnaden søkes dekket ved prosjekteiers avtale med entreprenør om bygging av Lappland kraftverk og ved MuskenSenters nedsalg av B-aksjer i MuskenSenter Energi AS.

B-aksjer får 1/10 dels stemmerett i forhold til A-aksjer i generalforsamlingen, utover dette er A og B aksjene likestilt.

Når konsesjon er gitt til Lappland kraftverk, blir MuskenSenter Energi sin primære oppgave å administrerer selskapet og aksjeutbytte til investor/selskapets eiere.

**3. Aksjepris (med forbehold om prisstigning), overdragelse og samlet beløp**

Pris pr. B-aksje er satt (01.08.2017) til kr. 2.500,- pr. aksje, med overkurs.

Selger overdrar aksjer i MuskenSenter Energi AS til kjøper; \_\_\_\_\_ stk.

Samlet beløp - for denne overdragelse - blir kr. \_\_\_\_\_

#### 4. Mulig/førstehands beregnet aksjeutbytte fra MuskenSenter Energi AS

Det er beregnet slik utbytte - under forutsetning av at det gis konsesjon og når kraftverket er kommet i drift – både for for A-aksjer og B-aksjer solgt under årene 2017 - 2018 - 2019:

- Aksjeutbytte med kr. 790,- pr. aksje/år, under byggeperioden fra konsesjon blir gitt til aksjeutbytte utbetales.
- Aksjeutbytte med kr. 1.000,- pr. aksje/år under elproduksjon i 60 år, fra kraftverket er kommet i drift.

Aksjeutbytte - grunnlaget for dette - er basert på at:

- Myndighetene i Norge og Sverige gir konsesjon til bygging av Lappland kraftverk slik det er planlagt.
- Prosjekteiere til Lappland kraftverk - Laponia Center AB og MuskenSenter AS - betaler et årlig vederlag med;  
kr. 30,0 mill. under byggeperioden av Lappland kraftverk, og  
kr. 38,0 mill. under elproduksjon i 60 år, til MuskenSenter Energi AS.

Både vederlaget fra Lappland Kraft AS (sus) og aksjeutbytte fra MuskenSenter Energi AS skal indeksreguleres årlig, fra konsesjon er gitt og i 60 år.

Det er stor risiko ved kjøp av disse aksjer under de rådende forhold, der størrelsen på aksjeutbytte kan gjenspeile risikoen.

#### 5. Oppgjør

Kjøpesummen for aksjene innbetales til MuskenSenter AS konto nr. 4509 10 63840 i SpareBank 1 Nord-Norge, fem virkedager etter at selger har undertegnet og kjøper har mottatt denne avtale om aksjeoverdragelse. I motsatt fall utgår denne avtale.

#### 6. Aksjeervert etter denne avtale

Ervert av aksjer etter denne avtale skjer når MuskenSenter AS har utstedet faktura om salg av aksjer, basert på "samlet beløp" under pkt. 3.0 og at kjøpesummen er innbetalt til MuskenSenter AS konto i bank.

#### 7. Selskapets vedtekter

Når endelig oppgjør av aksjene er gjennomført og godkjent, blir kjøper oppført som aksjeeier i selskapets aksjebok, som også blir oversendt til kjøper.

#### 8. Forkjøpsrett i selskapets vedtekter

Gamle aksjonærer gjør ikke sin forkjøpsrett gjeldende for aksjeoverdragelse fra MuskenSenter AS.

Bodø den; \_\_\_\_\_ den; \_\_\_\_\_

MuskenSenter AS (selger) \_\_\_\_\_ (kjøper)

Simon Andersen (sign.) \_\_\_\_\_ (sign.)